

CIUDAD DE BALTIMORE
Martín O'Malley, Alcalde

Departamento de Obras Públicas
George L. Winfield, Director
600 Abel Wolman Municipal Building
Baltimore, Maryland 21202



Comunicado de Prensa

Distribución inmediata
Viernes 17 de Marzo de 2006

Llego la Primavera
Tiempo de Proyectos



Y Obtenga un permiso
Antes de Construir

El Director de Obras Publicas George L. Winfield hoy les recuerda a todos los contratistas, vendedores, y otros que desempeñan actividades de construcción las cuales infringen en el libre acceso a la vía pública que deben estar seguros de obtener un permiso. El continuo renacimiento de las edificaciones en Baltimore continúa sin parar, residencias y negocios a lo largo de la ciudad están siendo renovados aceleradamente lo que seguramente se incrementara en la primavera. Afortunadamente, en muchos casos, los trabajos se realizan con permisos pero fuera de los parámetros del permiso existente. Sin embargo, dueños de casas y negocios pueden ser presa de contratistas sin licencia y que no ofrecen garantías que sus trabajos son aceptables, seguros y legales.

Andamios mal levantados son un peligro para los transeúntes. Construcciones defectuosas han resultado en el colapso de edificios. Trabajos eléctricos defectuosos han resultado en incendios. Y el removimiento de pintura erróneo puede causar problemas ambientales. Oficiales del Departamento de Obras Publicas están monitoreando la ciudad agresivamente y multando a los infractores.

Violaciones varían desde no tener permiso, lo que tiene una multa de \$500, hasta multas menos costosas como \$50 cada una por obstruir un callejón, una calle o línea de fuego, acumulación de basura o almacenamiento inapropiado. De acuerdo a la ley, las multas pueden ser acumuladas por cada día que el dueño de la propiedad este fuera de lo legal. Multas no pagadas pueden convertirse en hipotecas contra la propiedad. Durante los últimos cuatro meses, DOP ha dado 446 citaciones y ha citado unas 333 propiedades para un total de \$48,805.

Contratistas o dueños de propiedades pueden imprimir una Aplicación Para El Uso Temporal De la Vía Publica en <http://cityservices.baltimorecity.gov/dpw/developmentcenter> , y traerla a la

Oficina 200
200 Holliday Street
Baltimore, MD 21202

Para mas información sobre Permisos Para Uso de la Vía Publica, llame al 410-396-4650

Otros permisos para la construcción pueden ser requeridos. Por favor, llame al Departamento de la Vivienda y Comunidades al 410-396-3360



Contacto: Héctor Manzano
Teléfono: 410-396-0732
email: hector.manzano@Baltimorecity.gov

Consiga todos los comunicados de prensa del DOP: www.BaltimoreCity.gov

BALTIMORE BELIEVE
1-866-BELIEVE · www.baltimorebelieve.com